



## **PARERE EX ART. 9, COMMA 5, LETT. F) DELLA L. 84/94 E S.M.I. DEL COMITATO DI GESTIONE DELL'ADSP MTMI**

*Seduta del 24/3/2026*

### **Il Comitato di Gestione:**

Con la presenza di:

1. Paolo PIACENZA – Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio – *Presidente del Comitato di Gestione*;
2. Massimo GALANTE – in rappresentanza della Città Metropolitana di Reggio Calabria, designato dal Sindaco Metropolitan con Decreto n. 34 del 17/12/2025 assunto in pari data al prot. n. 32327E/2025– *Componente*;
3. Natale POLIMENI - in rappresentanza del Comune di Gioia Tauro, designato dal Sindaco con decreto n. 25 del 16/07/2025 assunto al prot. n. 18560 E/2024 in data 18/07/2025 – *Componente*;
4. Domenico MORELLO - Comandante della Capitaneria di Porto di Crotona, designato dal Direttore Marittimo della Calabria e della Basilicata tirrenica per le materie di riguardanti il porto di Crotona con nota prot. 23538E del 25/09/2025- *Componente*;
5. Capitano Flavio MATARAZZO designato dal Sindaco del Comune di Crotona con Decreto n. 9 del 01.08.2025 per le materie riguardanti il Porto di Crotona assunto in uno con nota prot. n. 19850E/2025 del 01/08/2025- *Componente*.

**VISTA** la legge 28 Gennaio 1994 n. 84, e le successive modificazioni ed integrazioni, in tema di riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** l'art. 8 comma, 11-bis, della legge 27/2/1998, n. 30, come modificato dall'art. 10 della L. 30/11/98, n. 413, che ha classificato il porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale, di categoria II classe I;

**VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;

**VISTO** il D. Lgs. 4 agosto 2016 n.169, relativo alla Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124;

**VISTO** l'articolo 22-*bis* del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di



- VISTO** sistema portuale, per come previsto dal precedente D.L.gs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia; il D.M. n. 287 del 12 novembre 2025 con il quale l'avv. Paolo PIACENZA è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;
- VISTO** il Decreto n. 134/2024/ADSP-MTMI, con il quale sono state conferite al dott. Pasquale FARAONE, le funzioni di Segretario Generale facente funzioni dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;
- VISTO** il Decreto n. 11/2026/ADSP-MTMI del 05/02/2026, con il quale è stato costituito il Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** l'Ordine di Servizio n. 02/2024 del 15/7/2024 con il quale è stato rinnovato l'Ufficio di Segreteria del Comitato di Gestione;
- VISTA** la Deliberazione del Comitato di Gestione n. 01/2021/ADSP-MTMI del 30/9/2021, con cui è stato approvato il Regolamento per disciplinare lo svolgimento delle attività del Comitato di Gestione dell'AdSP-MTMI;
- CONSIDERATO** che nel corso della seduta del 24/03/2026 è stata esaminata dal Comitato di Gestione la domanda di rinnovo quadriennale della concessione per licenza n° 15/2022/ADSP-MTMI del 07/07/2022 – Rep. n. 68/2022, registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 379 – Serie I<sup>a</sup> atti pubblici in data 03/08/2022, avente scadenza il 31/12/2025, intesa all'occupazione di un manufatto demaniale marittimo, iscritto al n. 21 del Mod. 23/D, situato nel Comune di Crotona e precisamente nell'ambito del Porto Vecchio, in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 162 (D122), della superficie di mq. 97,47, allo scopo di adibirlo a sede per il commercio di materiali per la nautica da diporto ed ufficio rappresentanza motori marini, presentata da **NAUTICA S.a.S. di FIORENZA Settimio & F.LLI, con sede a Crotona in Via Cristoforo Colombo snc, P. IVA 00942620790**;
- VISTO** l'art. 9, comma 5, lett. f) della L. 84/94 e s.m.i. che attribuisce al Comitato di Gestione il compito di esprimere i pareri di cui all'articolo 8, comma 3, lettere f), m), n) e q);
- CONSIDERATO** che, a norma dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge 84/94, e della Circolare MIT-DGVPTM n. 11205 del 26/4/2018, l'Autorità Marittima esprime in Comitato di Gestione il proprio voto unitario sulle materie elencate dal comma 5 del citato articolo 9, con esclusione di quelle di cui alle lettere c), d), i), l) e m);



**SENTITA**

la scheda di valutazione datata 17/3/2026, presentata al Comitato di Gestione dalla competente Area dell'AdSP MTMI, allegata al presente parere per farne parte integrante, recante un **parere favorevole** al rilascio della richiesta concessione demaniale marittima a favore della **NAUTICA S.a.S. di FIORENZA Settimio & F.LLI**, per le motivazioni in essa contenute;

**VISTO**

l'esito della votazione che ha avuto luogo nel corso della seduta del 24/03/2026 (**votanti 5; favorevoli 5; contrari 0; astenuti 0**), come risulta dal verbale della seduta e per le motivazioni ivi indicate;

**VISTI**

gli atti d'ufficio;

**ESPRIME**

**Parere favorevole all'unanimità degli aventi diritto**, al rinnovo quadriennale della concessione demaniale marittima la domanda di rinnovo quadriennale della concessione per licenza n° 15/2022/ADSP-MTMI del 07/07/2022 – Rep. n. 68/2022, registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 379 – Serie I<sup>a</sup> atti pubblici in data 03/08/2022, avente scadenza il 31/12/2025, meglio in epigrafe indicata, a favore della **NAUTICA S.a.S. di FIORENZA Settimio & F.LLI**.

Il presente parere sarà pubblicato con le modalità previste dall'art. 12, comma 4, del Regolamento che disciplina svolgimento delle attività del Comitato di Gestione.

Il presente parere è immediatamente esecutivo.

Gioia Tauro, li 24/03/2026

**IL SEGRETARIO GENERALE F.F.  
Dott. Pasquale FARAONE**

**IL PRESIDENTE  
Avv. Paolo PIACENZA**



**“Porto di Crotona”**  
*Porto Vecchio*

(Domanda di rinnovo concessione demaniale marittima per licenza quadriennale ex art. 36 c.n. ed art. 21 del Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, approvato con Decreto Commissariale n° 106/2025/ADSP-MTMI in data 02/10/2025)

**Ditta:** NAUTICA S.a.S. di FIORENZA Settimio & F.LLI, con sede a Crotona in Via Cristoforo Colombo snc, P. IVA 00942620790;

**Oggetto:** Richiesta di rinnovo della concessione demaniale marittima per licenza n° 15/2022/ADSP-MTMI del 07/07/2022 – Rep. n. 68/2022, registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 379 – Serie I^ atti pubblici in data 03/08/2022, avente scadenza il 31/12/2025, intesa all'occupazione di un manufatto demaniale marittimo, iscritto al n. 21 del Mod. 23/D, situato nel Comune di Crotona e precisamente nell'ambito del Porto Vecchio, in catasto al foglio di mappa n. 38 particella n. 162 (D122), della superficie di mq. 97,47, allo scopo di adibirlo a sede per il commercio di materiali per la nautica da diporto ed ufficio rappresentanza motori marini;

**Concessione scaduta:** 31/12/2025;

**Istanza di rinnovo:** istanza (Mod. D2 – datato 07/11/2024) Codice Univoco SUAP n. 7991 - prot. n. 12305/2025 del 09/05/2025;

**Durata richiesta:** quattro anni;

**Pubblicazioni:** Albo Pretorio Comune di Crotona prot. n. 17161 U/2025 AAMM del 03/07/2025; Sito internet istituzionale dell'AdSP-MTMI – prot. n. 17160 I/2025 AAMM del 03/07/2025; Albo d'ufficio Capitaneria di Porto di Crotona – prot. n. 17161 U/2025 del 03/07/2025;

**Istruttoria svolta:** Nota prot. 17256 U/2025 AAMM del 04/07/2025:

- Avvio procedimento di rinnovo e richiesta di integrazione documentale;
- Nota LNI pervenuta in data 17/09/2025 Codice Univoco SUAP n. 7991 ha trasmesso la chiesta integrazione documentale;
- Nota PR\_KRUTG\_Ingresso\_0025229\_20250522, con la quale l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio ha richiesto attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia le prescritte informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 6 novembre 2011, n. 159 e s.m.i.; considerato che, una volta decorso il termine previsto dall'art. 92, comma 2, 1° periodo, del D.Lgs 159/2011 e s.m.i., senza aver ottenuto le previste informazioni, l'Autorità di Sistema Portuale - MTMI procede comunque al rilascio della chiesta concessione demaniale marittima, sotto condizione risolutiva in base alla quale, qualora emergesse la sussistenza di una delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159/2011, ovvero di tentativi di infiltrazione mafiosa desunti dalle fattispecie previste dall'art. 91, commi 5 e 6, del D.Lgs n. 159/2011 come modificato dal D.Lgs n. 218/2012, a carico della NAUTICA S.a.S. di FIORENZA Settimio & F.LLI, si intenderà revocata senza che alla Società spetti indennizzo o rimborso alcuno;
- esame del Comitato di Gestione per l'acquisizione del parere obbligatorio ex art. 9, comma 5, lett. f) della L. 84/94 e s.m.i..

**Proposta istruttoria:** Si esprime **parere favorevole al rinnovo della concessione d.m. per licenza quadriennale**, allo stato degli atti e subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni/autorizzazioni di competenza delle Amministrazioni partecipate al rilascio della concessione d. m.



Phone +39(0)966.588640  
Fax +39(0)966.588617  
autotoriaportuale@pec.portodigioiatauro.it



Autorità di Sistema Portuale  
dei Mari Tirreno Meridionale  
e Ionio



Contrada Iamia, snc  
89013, Gioia Tauro (RC)  
Italy  
Codice fiscale  
91005020804

### IL FUNZIONARIO INCARICATO


Responsabile del Procedimento  
**Dott. Antonio RIZZUTO**

 **ANTONIO  
RIZZUTO**

**IL RESPONSABILE f. f.  
DEL SETTORE DEMANIO E S.I.D.  
Avv. Lavinia Maria Pia STRANGI**


 LAVINIA  
MARIA PIA  
STRANGI  
13.03.2026  
14:09:55  
GMT+01:00

**IL DIRIGENTE  
DELL'AREA DEMANIO – PATRIMONIO – LAVORO PORTUALE.  
Dott. Pasquale FARAONE**

 Pasquale  
Faraone  
13.03.2026  
14:23:57  
GMT+01:00

***IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA  
DEGLI ATTI DI COMPETENZA DEL  
COMITATO DI GESTIONE E DEL  
PRESIDENTE EX ART. 10, COMMA 4, L.  
84/94***

**IL SEGRETARIO GENERALE f. f.  
Dott. Pasquale FARAONE**

 Pasquale  
Faraone  
13.03.2026  
14:23:57  
GMT+01:00

## RELAZIONE TECNICA

Ad evasione dell'incarico conferitomi dal Sig. Fiorenza Settimio in qualità di titolare della società NAUTICA S.A.S. con sede in Crotona in via Piazza Marina D'Italia n° 9 P.I. 00942620790, con LICENZA N. 15/2022/ADSP-MTMI del 07/07/2022;

io sottoscritto Geom. Sulla Giuliano regolarmente iscritto all' albo dei Geometri della provincia di Crotona con il n° 243, dopo aver effettuato il sopralluogo e dopo aver eseguito i rilievi, ho redatto la presente relazione tecnica.

### Ubicazione:

L' immobile in questione ricade sul porto vecchio di Crotona.

L' immobile in oggetto di Licenza si trova Catastalmente al foglio di mappa 38 p.lla 162 di 97,47 mq.

### Descrizione:

L'immobile in oggetto di LICENZA N. 15/2022 serve per come sede per il commercio di materiali per la nautica da diporto ed ufficio rappresentanza motori marini .

Da ispezione effettuato in data 07/07/2025:

Lo stato dei Luoghi come da foto allegate alla presente si trova :

L'immobile è pulito e ben organizzato;

L'immobile risulta ben tenuto allo stato conservativo;

L'impianto elettrico risulta funzionante;

Impianto idraulico risulta funzionante e ben tenuto;

Si rimanda agli elaborati grafici per meglio precisare quanto fin qui esposto.

Crotona 08/07/2025

IL TECNICO  
Geom. Giuliano Sulla

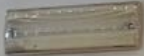
A blue circular stamp from the Provincial Office of the Geometricians of Crotona is overlaid with a handwritten signature in black ink. The stamp contains the text 'UFFICIO PROVINCIALE GEOMETRI' and 'CROTONA'.











SPAZIATO  
N. 10. E. LAVORO











Pescheria dal Tarantino  
Fish store

Macri Domenico  
Seafood store

Traversa 2ª Molo Sanità

Glassis

Nautica Tricoli

Traversa 1ª Molo Sanità

RISTORANTE  
PORTO VECCHIO

Taxi Crotone-  
Cavallo Massimo

Parcheggio Via  
Porto Vecchio

Cantiere Navale  
De & Mun

Agemär

Petra

so Gualtieri

etwin365

eria S. Paolo  
Fish store

ione Castello

V.le Cristoforo Colombo

Muraca

NAUTICA SAS  
FIORENZA

Ai caduti del mare guerra

Via Molo Foraneo Porto Vecchio

V.le Cristoforo Colombo

Via Molo Sanità

Via Molo Porto Vecchio

MA  
berth &

FP02038000122

Katry Queen II

2025 Google

2025 Google

2025 Google